

Brf. Nio Längor



Till: Alla medlemmar i bostadsrättsföreningen Nio Längor.

Från: Styrelsen Brf. Nio Längor / Astrid Eklund

Datum: 2008-04-14 (nr 3/2008)

Föreningens årsstämma 31 mars 2008

På årsstämman deltog 30 medlemmar. Stämman avslöpte planenligt. Läs mer i det protokoll från föreningsstämman som tidigare delats ut.

Ny styrelse

Astrid Eklund	ordförande	överlåtelse, vindar, dränering, dörrar, info
Kristina Bohlin	kassör	badrum, hemsidan
Mats Karlström	sekreterare	vatten, el, värme, nycklar, reparationer
Anita Kjellén	ledamot	mark och gröna ytor, radon, p-plats
Ulrika Nilsson	ledamot	renhållning, hyresgästkontakt
Johan Nilsson	suppleant	

Vårstädning lördag den 26 april 2008 kl. 10.00—12.30

Samling: kl. 10.00 vid Holbergsgatan 209

Precis som förra året är tanken att alla vi medlemmar i brf tillsammans denna dag skall städa och göra i ordning *våra gemensamma ytor*. Sand och grus ska också borstas bort från gångvägarna. Containerar för brännbart avfall kommer att finnas under helgen. *Läs mer på baksidan.*

Gräsklippning m.m.

Gräsklippning och en del andra sysslor på de *allmänna ytorna* utförs under säsongen av Patrik Bohlin som bor i föreningen. Alla måste dock plocka undan leksaker och cyklar från de allmänna gräsytorna så att gräsklipparen kommer fram. När det gäller den *egna trädgårdstjappan, både framsidan och baksidan* är det varje medlems/hyresgästs uppgift att se till så att god ordning råder, att gräset klipps och att ogräs och löv tas bort.

Tänk på att tillstånd av styrelsen kan krävas

Vi vill påminna om att tillstånd av styrelsen krävs för alla ingrepp som rör husens fasader. Det är föreningen, inte medlemmen, som svarar för husets exteriör. Man får alltså inte på eget bevåg förändra något utanpå huset utan styrelsens tillstånd. Gör man åverkan eller förändringar på fasad, dörrar/fönsterluckor, räcken m.m. kan man bli återställningsskyldig. Detsamma gäller i källargångar och gemensamma utrymmen. Det är alltså inte tillåtet att byta ut entrébelysningen eller montera egen sådan eller göra ingrepp i dörr för egna namnskyltar, montera skyltar eller ventiler på fasad, måla om dörrkarmar, fönsterkarmar eller fönsterluckor.

Styrelsen Brf Nio Längor

Astrid Eklund	ordförande	37 35 09	070-590 52 20	astrid.eklund@comhem.se
Kristina Bohlin	kassör	87 78 49		
Mats Karlström	sekreterare	37 65 95		
Anita Kjellén		17 99 84		
Ulrika Nilsson		26 01 45		

Johan Nilsson suppleant

PÅMINNELSE! PÅMINNELSE! PÅMINNELSE!

Nio Långors VÅRRÖJNING av gemensamma grönområden!

Samling lördag 26 april kl. 10.00
vid parkeringen på Holbergsgatan 209.

Ta med redskap och skottkärror! Kontainrar för brännbart kommer att finnas på plats.

Vad ska göras?

Denna dag handlar det om att göra fint på de gemensamma ytorna! Rabatterna vid entrédörrarna och uteplatserna är den enskildes ansvar och kan fixas efter det gemensamma.

- Ordentlig ogräsrensning av alla gemensamma ytor.
- Krattning gräsmattor och rabatter.
- Plockning av grenar och skräp från gräsmattor.
- Gödsling av gemensamma buskage och rabatter.
- Borstning av sand och grus från gångvägarna.
- Så gräs vid Hg 189 och 169.
- Städning av källartrappor.

Gemensam samling igen, med korvserving kl. 12.30.

Hälsningar Anna, Veronica, Catherine, Maud och Lotta i Gröna Gruppen

GRÖNA GRUPPENS MÅL

Målet är att behålla en attraktiv, levande och trivsamt omgivning för alla oss som bor i föreningen. Det handlar också om att visa ett välkomnande ansikte utåt gentemot besökare plus att de gröna ytornas utseende självklart har betydelse för värdet på lägenheterna.

GRÖNA GRUPPENS UPPGIFT:

- Att ha överblick och en långsiktig vision om hur den gemensamma miljön kan utvecklas. Det handlar om de gröna ytorna framför längorna, vid parkeringar och mellan de längor som ligger i bredd.
- Att planera förnyring av buskar, träd och rabatter, byte av jord och gödsling.
- Att organisera trädgårdsdagar på vår och höst då alla medlemmar deltar i arbetet med löv, buskar och rabatter.