



Brf. Nio Längor

Till: Alla medlemmar i bostadsrättsföreningen Nio Längor

Från: Styrelsen i Brf. Nio Längor/Johan Anderberg
Box 3083, 161 03 BROMMA (Org.nr 769601-5226)
www.niolangor.bostadsraterna.se

Datum: 2021-12-05 (nr 4/2021)

Hej alla gamla och nya medlemmar i Brf Nio Längor!

Snart jul, det är andra advent och årets sista medlemsutskick har skickats ut.

Det är just nu en period av intensivt budgetarbete inför nästa år. Vi analyserar föreningens ekonomi på kort och lång sikt samt går igenom och uppdaterar den långsiktiga underhållsplanen för våra fastigheter. Efter nyår kommer styrelsen att ta itu med årsredovisningsarbetet, där vi redogör för året som gått. Årsstämman kommer som vanligt att hållas i vår, troligen i månadskiftet maj-juni 2022. Vi återkommer om datum.

Rörprojektet

Förutom det vanliga styrelsearbetet så är det "rörprojektet" som har tagit mest tid i anspråk av styrelsen. Tillsammans med vår konsult och projektledare börjar vi nu närma oss ett kontrakt som passar vår finansiella förmåga och engagemang från styrelsen. I nästa utskick hoppas vi kunna ge mer konkreta uppgifter om vad och när.

Övrigt

Styrelsen påminner om att det ej är tillåtet att parkera på gångvägar utanför våra bostäder, särskilt viktigt att respektera nu på vintern när skottning och sandning måste kunna ske utan hinder för att förebygga halkolyckor. Precis som vanligt är det varje medlems uppgift att själv snöröja och sanda runt den egna entrén.

Angående ytterdörrarnas dörrstopp. Teknikförvaltning har åtgärdat dörrhållare som saknades eller saknade gummidämpare.

Till sist något om brandsäkerhet:

- Levande ljus är vackert, men glöm aldrig att släcka dem!
- Se till så att ni har fungerande brandvarnare!
- Viktigt att hålla källargångarna helt fria från möbler, sommardäck, mattor, kartonger och annat!

Kontakt med styrelsen?

Vid all kontakt med styrelsen, vänligen ange alltid er adress och tfn-nr och mejladress. Detta underlättar mycket för styrelsen och också vid ev. kontakter med reparatörer mm.

God Jul och ett Gott Nytt År önskar

STYRELSEN

Brf. Nio Långors styrelse fr o m 2021-06-14

<i>Namn</i>	<i>Roll</i>	<i>Telefon</i>	<i>Adress</i>
Johan Anderberg	Ordförande	0703993981	niolangor@gmail.com
Elinda Blixt	kassör	0700255252	elinda@juliusberg.se
Jonas Norén	sekreterare	0703572656	jonas.noren@norcon.se
Henryk Åkesson	ledamot	0705603003	henryk.akesson@icloud.com
Hedvig Eisen	ledamot	0735727137	hedvig.eisen@sll.se
Astrid Eklund	suppleant		astrid.eklund8@gmail.com
Kjell Andersson	suppleant		kjell.andersson@ptj.se
Erik Mirstam	suppleant		erik.mirstam@yahoo.se
Markus Lagerwall	suppleant		markus.lagerwall@me.com