

Brf. Nio Längor



Till: Alla medlemmar i bostadsrättsföreningen Nio Längor
Från: Styrelsen Brf. Nio Längor / Astrid Eklund
Datum: 2010-05-19 (nr 2/2010)

Rapport från föreningens årsstämma den 28 april 2010

På årsstämman deltog 28 medlemmar. Stämman ägde rum i Sjövillan intill Ljunglöfska slottet. Läs mer i protokollet från föreningsstämman (bifogas).

Ny styrelse

Astrid Eklund	ordförande
Kristina Bohlin	vice ordförande
Anita Kjellén	sekreterare
Anna Klippel Gradén	kassör
Henryk Åkesson	ledamot

Kjell Andersson	suppleant
Mats Karlström	suppleant

Vi återkommer med besked om vem som ansvarar för vilka frågor.

Glöm inte trädgårdsdagen lördag den 29 maj 2010 kl. 10.00—13.00

Information om vårstädningen av våra gröna ytor kommer i brevlådorna inom kort. Containerar för brännbart avfall kommer att finnas.

Gräsklippning m.m.

Gräsklippning och en del andra sysslor på de gemensamma ytorna utförs även denna säsong av Patrik Bohlin som bor i föreningen. När det gäller den egna trädgårdstäppan, både framsidan och baksidan är det varje medlems/hyresgästs uppgift att se till så att god ordning råder, att gräset klipps, att ogräs rensas och att löv sopas upp.

Ta bort gungor och annat på kommunens mark, tack!

(Se tidigare utskick om detta). Många frågar oss om var tomtgränsen går mellan kommunens mark och föreningens mark. Det är viktigt att detta klagörs. För att underlätta för alla och därmed också minimera felaktigt utnyttjande av kommunens mark kommer styrelsen inom kort att markera tomtgränsen på lämpligt sätt. Detta gäller trädgårdssidan på längorna 3-9.

Kommunens representant har återigen sagt att alla trädgårdsplanteringar, sandlådor, studsmattor etc. absolut måste vara borta från deras mark före utgången av maj månad. Kommunen kommer senare att återkomma med besked om vad som gäller för häckar och annat som sedan lång tid funnits utanför föreningens mark.

Radonfrågorna

(Se tidigare utskick.) Sedan mars 2010 har följande skett. Långtidsmätningen av radongashalten i pilotlängan (länga 6) är avslutat. Resultatet har ännu inte kommit.

Har du planer på att tapetsera eller måla väggarna och bor du på gaveln eller i "vecket"?

Alla i samtliga längor som bor på i ett gavelhus eller i något av de två husen på ömse sidor om "vecket" (där sådant finns) informeras om att det är lämpligt att först sätta upp s.k. Permafoiltapeter med spärrförmåga mot radon. Kontakta styrelsen, så förklarar vi mer!

I vilken länga bor du?

I information av skilda slag sägs ofta "länga xx" för att enkelt beskriva vilken radhuslänga som avses. Alla bör därför känna till i vilken länga man bor.

Länga 1	Holbergsgatan 151-169
Länga 2	Holbergsgatan 171-189
Länga 3	Holbergsgatan 191-209
Länga 4	Holbergsgatan 184-202
Länga 5	Björnsonsgatan 39-49
Länga 6	Björnsonsgatan 53-71
Länga 7	Kiellandsplan 19-41
Länga 8	Björnsonsgatan 131-149
Länga 9	Björnsonsgatan 153-163

"Att bo i bostadsrätt"

Tillsammans med detta utskick delas broschyren "Att bo i bostadsrätt" ut. Skriften ger svar på många av de frågor som medlemmar ofta ställer.

Sammanfattning 28 april 2010 –

- Årsstämma 28 april 2010
- Radonutredning m.m.
- Trädgårdsdag 29 maj 2010

Läget 19 maj 2010

Klart
Pågår

STYRELSEN

Ledamöter:

Astrid Eklund	ordförande	Tfn 37 35 09, 070-590 52 20 astrid eklund@comhem.se
Kristina Bohlin	vice ordförande	Tfn 87 78 49
Anita Kjellén	sekreterare	Tfn 28 65 20
Anna Klippel Gradén	kassör	Tfn 658 55 38
Henryk Åkesson	ledamot	Tfn 87 73 43

Suppleanter

Kjell Andersson	Tfn 608 17 30
Mats Karlström	Tfn 37 65 95

Brf Nio Längor Org.nr 769601-5226
Box 3083, 161 03 BROMMA

www.sbc.se/niolangor

Svensk Fastighetstjänst AB (**Obs ej värme, varmvatten och el ! Kontakta styrelsen i första hand**)

Felanmälan: Mån. – torsd. 7.00-16.00 + fre 7.00-13.00 Tfn: 08-618 55 00

Jour (övrig tid) Tfn: 08-618 55 00

Nomor skadedjursbekämpning (i samverkan med Trygg Hansa) Tfn 020-54 55 56