

Brf. Nio Längor



Till: Alla medlemmar i bostadsrättsföreningen Nio Längor
Från: Styrelsen Brf. Nio Längor / Astrid Eklund
Datum: 2011-05-31 (nr 2/2011)

Några glimtar från årsstämman den 11 maj 2011

På årsstämman var 32 radhus representerade. Stämman ägde rum i anrika Sjövillan intill Ljunglöfska slottet. En motion avhandlades. Ny styrelse valdes. Läs mer i protokollet från föreningsstämman (bifogas).

Tack till Kicki Bohlin och Mats Karlström, som båda avsade sig omval, för ert engagemang och arbete i styrelsen under flera år. Marika Lagercrantz och Johan Anderberg hälsas välkomna!

Styrelsen har inom sig fördelat uppgifterna enligt följande:

| | |
|---------------------|---|
| <i>Ledamöter:</i> | <i>Uppgift</i> |
| Astrid Eklund, | ordförande, information, överlåtelse, underhållsplan |
| Kjell Andersson, | vice ordförande, p-platskän, medlemsärenden |
| Anita Kjellén, | sekreterare, radon, badrumskön |
| Anna Klippel Gradén | kassör, handkassan, renhållning |
| Henryk Åkesson, | kvalitetssäkring stambyte, el, värme och vatten (VVS) |

Suppleanter:

| | |
|---------------------|------------|
| Johan Anderberg, | hemsidan |
| Marika Lagercrantz, | gröna ytor |

Styrelsen kommer att sammanträda ca i gång i månaden; nu närmast den 21 juni 2011.

Gräsklippning m.m.

Gräsklippning och en del andra sysslor på de gemensamma ytorna utförs även denna säsong av Patrik Bohlin som bor i föreningen. När det gäller den egna trädgårdstämpan, både framsidan och baksidan sköter varje medlem denna själv och ser naturligtvis också till så att god ordning råder, att gräset klipps och att maskrosor och annat ogräs tas bort.

Badrumsrenovering och stambyte

Som tidigare meddelats har styrelsen tecknat avtal med Duvbo Bygg AB ang. stambytet (dvs. den del som föreningen ansvarar för) i de fall då medlemmen vill renovera badrummet. De medlemmar som fått klartecken att sätta igång har fått besked om det. Det finns viss möjlighet för några fler att få stambytt under 2011. Vid intresse om det, kontakta styrelsen.

Trasig avloppsstam länga 2 (Holb.g. 171—189)

Reparationen av ett trasigt avloppsrör i marken mellan länga 2 och länga 3 (kv. Syriern) är nu avslutad. Det trasiga avloppsröret hade tidigare vållat översvämning i länga 2:s källare. Jobbet blev mer långvarigt, krångligare och omfattande än vad vi från början hade anledning att räkna med. Arbetet ställde också till med en hel del besvär, framförallt för de medlemmar som fick delar av sin uteplats uppgrävd. Tack alla berörda för fint samarbete!

Mycket lyckad trädgårdsdag den 21 maj 2011 !

Styrelsen och Gröna gruppen uppskattar att så många med stor energi och glada tillrop rensade ogräs och gjorde fint på alla sätt på våra gemensamma gröna ytor! Det gjorde verkligen skillnad! Ett särskilt tack till Gröna gruppen för er goda och genomtänkta planering av dagen!

Sammanfattning 11 maj 2011 –

- Årsstämma 11 maj 2011
- Trädgårdsdag 21 maj 2011
- Radonutredning m.m.
- Reparation av trasig avloppsstam våren 2011

Läget 31 maj 2011

Klart
Klart
Pågår
Klart

Styrelsen, som önskar alla en avkopplande helg



Ledamöter:

| | | |
|---------------------|-----------------|---|
| Astrid Eklund | ordförande | 37 35 09, 070-590 52 20 astrid eklund@comhem.se |
| Kjell Andersson | vice ordförande | 070-736 20 97 |
| Anita Kjellén | sekreterare | 28 65 30 |
| Anna Klippel Gradén | kassör | 658 55 38 |
| Henryk Åkesson | ledamot | 070-5603003 |

Suppleanter

Johan Anderberg
Marika Lagercrantz

Brf Nio Längor Org.nr 769601-5226
Box 3083, 161 03 BROMMA

www.sbc.se/niolangor

Svensk Fastighetstjänst AB (**Obs ej värme, varmvatten och el ! Kontakta styrelsen i första hand**)

| | | |
|--|---|-------------------|
| Felanmälan: | Mån. – torsd. 7.00-16.00 + fre 7.00-13.00 | Tfn: 08-618 55 00 |
| | Jour (övrig tid) | Tfn: 08-618 55 00 |
| Nomor skadedjursbekämpning (i samverkan med Trygg Hansa) | | Tfn 020-54 55 56 |