

Brf. Nio Längor



Till: Alla medlemmar i bostadsrättsföreningen Nio Längor
Från: Styrelsen Brf. Nio Längor
Datum: 2015-09-30

Trädgårdsdag och städning av källargångar (17 oktober)

Höstens gemensamma trädgårdsdag äger rum lördag den 17 oktober 2015 kl. 10-13. Gröna gruppen kommer inom kort med mer information om vad som bör göras.

Redan nu ombeds länga 4 (Hg 186-202) resp. länga 8 (Bg 131-149) att också köpa in och plantera växter på den del av den gemensamma ytan där det f.n. saknas växter. Det gäller ytan vid Hg 202 resp. Bg 131. För enhetlighetens skull bör växterna vara av samma sort som de som redan finns på resp. ställe. Gröna gruppen kan bistå med råd. Kvitto på utlägg kan ges till Johan Gustavsson, Hg 185.

På Trädgårdsdagen ska även samtliga källargångar och cykelrum sopas och rengöras. Varje länga svarar för att detta blir gjort i den egna källargången och cykelutrymmet.

Radon

Ca 20 radhus i vår brf har radonvärden som överstiger 200 bq/m³. I september 2015 har Ocab på styrelsens uppdrag genomfört en besiktning i dessa radhus. Ocabs slutsats är att det egentligen inte finns någon röd tråd för de radhus som har något förhöjda värden. Ocab har presenterat några åtgärdsförslag som är anpassade efter den radonhalt som uppmäts och till att många hus bara ligger precis över gränsvärdet. Ocab anger också att radonhalten kan variera från år till år beroende på levnadsvanor samt hur man håller befintlig ventilation. Styrelsen arbetar nu vidare med frågorna och återkommer med information.

P-plats

Avgiften höjs

Den 1 januari 2016 höjs avgiften för parkeringsplatserna. En plats utan el kommer att kosta 300 kr/månad och en plats med el-stolpe kommer att kosta 450 kr/månad.

Kontaktuppgifter

För att snabbt och enkelt komma i kontakt med er som står i kö för en p-plats och med er som redan har en p-plats, önskar vi få in era kontaktuppgifter. Meddela därför snarast er mejladress och mobil-nr till Kjell Andersson (Kjell har hand om parkeringsfrågorna) kjell.andersson@ptj.se (Kjell bor på Bg 139)

Lägenhetsnummer?

Vid rot eller rut-avdrag ska normalt lägenhetsnumret anges. Vet du vilket nummer du har? I vårt fall är det mycket enkelt; det är den adress du bor på som är lägenhetsnumret. Bor man på t.ex. Holbergsgatan 193, är det också lägenhetsnumret.

Gamla garderobsdörrar

Maria Cassel på Holbergsgatan 187 är på jakt efter garderobsdörrar i original, helst tillsammans med karmen som dörrarnas gångjärn sitter fästa på. De ska bygga platsbyggda garderober och vill gärna återanvända gamla garderobsdörrar (de kan hjälpa till att montera ned). Kontakta Maria på maria.cassel@hotmail.com eller på 0700926727.

Annars ser vi ju gärna att man är rädd om den fasta originalinredningen (kök och garderober). Det går knappast att åstadkomma mer yteffektiv förvaring än den som är inbyggd i huset från början.

Med vänlig hälsning

STYRELSEN

Astrid Eklund, ordförande Försäljning av brf-radhus, mäklarinfo, medlemsinfo, mark/gröna ytor	astrid.eklund@comhem.se	070-5700039
Göran Sundin, vice ordförande Dränering, fastighetsunderhåll, radon	goran.sundin@riksbyggen.se	076-1413505
Johan Gustavsson, kassör Avgifter, ekonomi	johan.x.gustavsson@gmail.com	070-9972046
Jonas Norén, sekreterare Arkiv	jonas.noren@norcon.se	0703-572656
Henryk Åkesson, ledamot Badrumsrenovering, dränering, vatten, avlopp, el, värme	henryk.akesson@comhem.se	070-5603003

Frida Billström, suppleant Klotter, nycklar, renhållning	billstromfrida@gmail.com	072-3957959
Cecilia Ekholm, suppleant Eldstäder	ekholmcecilia@hotmail.com	0701-704343
Anna Tammelin, suppleant Brandskydd	anna.tammelin@hotmail.com	0722-520162