



# Brf. Nio Längor

Till: Alla medlemmar i bostadsrättsföreningen Nio Längor  
Från: Styrelsen i Brf. Nio Längor/Johan Anderberg  
Holbergsgatan 202B, 168 45 BROMMA (Org.nr 769601-5226)  
Hemsida: [www.niolangor.bostadsratterna.se](http://www.niolangor.bostadsratterna.se)  
Kontakt: [brfniolangor@outlook.com](mailto:brfniolangor@outlook.com)  
Datum 2026-05-01 (nr 2 / 2026)

---

## Hej alla gamla och nya medlemmar i Brf Nio Längor.

Nu är äntligen värmen på väg och vi har sommar på 1 maj. Grillsäsongen börjar så klart, men tänk på de torra markerna. Här kommer en kort uppdatering om vad som händer i föreningen.

### Inför årsstämman

Hjärtligt välkomna till föreningens årsstämma tisdagen den 19 maj 2026 kl. 19:00. Som tidigare år håller vi till på Ljunglöfska slottet och portarna öppnas redan kl. 18.00. Då kan man ta en kopp kaffe/te med litet tilltugg och prata med alla andra medlemmar som man kanske inte pratat med på länge. Mötet öppnas kl. 19.00.

Kallelse kommer i brevlådan till samtliga medlemmar. Precis som förra året kommer årsredovisningen endast att finnas i digital form. Den digitala årsredovisningen för 2025 finns på hemsidan [niolangor.bostadsratterna.se](http://niolangor.bostadsratterna.se)

Valberedningen arbetar med förslag till stämman på ledamöter och suppleanter. Även det kommer att meddelas innan årsstämman.

### Ekonomi

Vår kassa är fortfarande tämligen stark och det kommer vi att behöva med tanke på det pågående "målningsprojektet". Vi har en bra riskfördelning av våra lån med olika långa bindningstider och vi ser regelbundet över hur vi ska förlänga lånen på bästa sätt.

### Gemensamma trädgårdsdagen

Lördagen den 23 maj 2026 (kl. 10-14) hoppas vi på fint väder. Gröna gruppen gör inventering av åtgärder och kommer ut med information om vad som behöver göras vid varje länga. Som vanligt kommer det även i år serveras korv.

### Loppis

Söndagen den 24 maj anordnar vi en loppis längs med våra radhus med start från kl. 10. Vill ni delta är det bara att ställa ut det ni vill sälja och köra! Det finns ett evenemang på Facebook som ni gärna får dela samt att lappar kommer sättas ut i Blackeberg med omnejd. Det går också bra att dela vidare bilden som är bifogad här om någon känner för det! Hör av er till Dennis Peyron via WhatsApp om ni har frågor eller om ni vill engagera er! Se plansch på sista sidan.

## Projekt

### *Genomgång av vindarna:*

Vi har anlitat Votiv förvaltning (fd Teknikförvaltning) som bekräftat att de åtar sig att fixa de två viktigaste takåtgärderna.

### *Målning av fönster, ytterdörrar och trädetaljer:*

Leverantören "Totalfönster" har påbörjat arbetet hos länga 1 enligt det tidsschema som vi har fått. Arbetet pågår som planerat och leverantören agerar bra och professionellt. Det finns naturligtvis störmoment i ett sådant stort projekt. Varje länga kan räkna med att andra veckan efter start så väsnas det mycket på dagarna på grund av sliparbete. När första längan blir klar så kommer vi ha ett uppföljningsmöte med leverantören och gå igenom arbetet så långt.

## Ordningsregler

Vi påminner alltid om ordningsreglerna, se på vår hemsida:

<https://niolangor.bostadsratterna.se/stadgar-och-ordningsregler>

Det mesta är sunt förnuft men de finns där av en anledning.

## Kontakt med styrelsen?

Vid all kontakt med styrelsen, vänligen ange alltid er adress och tfn-nr och mejladress. Detta underlättar mycket för styrelsen och också vid ev. kontakter med reparatörer mm.

[brfniolangor@outlook.com](mailto:brfniolangor@outlook.com)

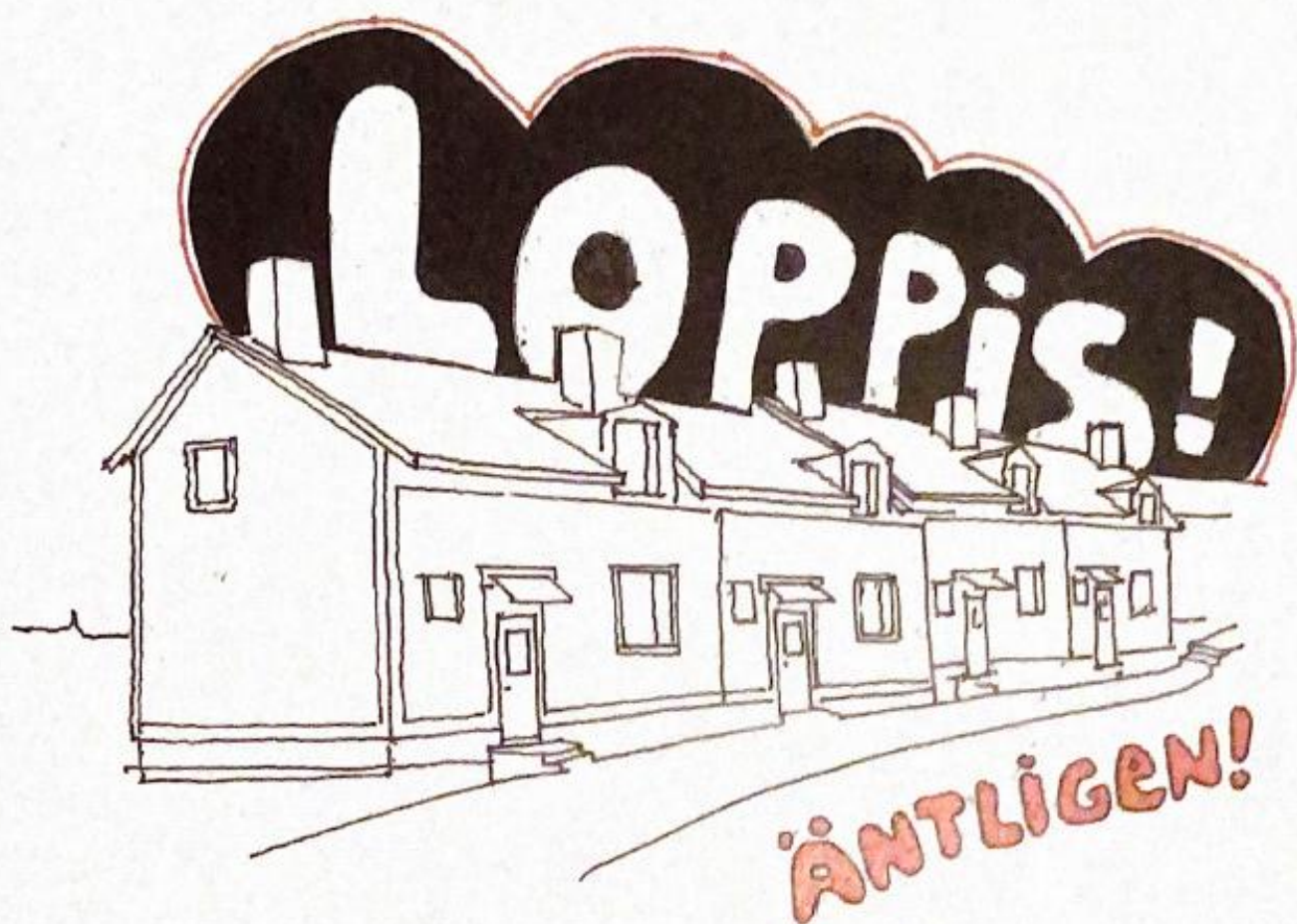
Privata telefonsamtal och sms undanbedes.

Med vänliga hälsningar

STYRELSEN

## Brf. Nio Längors styrelse fr o m 2025-05-20

<i>Namn</i>	<i>Roll</i>	<i>Telefon</i>	<i>Adress</i>
Johan Anderberg	ordförande	0703993981	Holbergsgatan 177
Johan Gustavsson	kassör		Holbergsgatan 185
Andreas Rostvik	sekreterare		Holbergsgatan 167
Henryk Åkesson	ledamot		Björnsonsgatan 43
Astrid Eklund	ledamot		Holbergsgatan 193
Markus Lagerwall	ledamot		Björnsonsgatan 135
Dennis Peyron	suppleant		Holbergsgatan 191
Sandra Karlsson	suppleant		Holbergsgatan 179



BRF Nio Längor  
bjuder in till loppis i Blackeberg

**SÖNDAG 24 MAJ KL. 10 →**

Ta en promenad längs våra nio  
längor med radhus, passa på att  
fynda bland annat kläder, prylar och  
leksaker.

Välkomna!

